

学生マンション・アパートの情報満載

アパートなび 2023

100人100通りのお部屋探し
はじめての一人暮らし応援します。

合格発表前
予約0円

アパートの
更新手数料
0円

国際総合科学部プラン有

医・工学部生歓迎

吉田キャンパス(山口)物件…P. 8～

宇部キャンパス物件……P. 33～

山口大学
山口コア学園

- 山口コアカレッジ
- 山口コ・メディカル学院

中村女子校看護専攻科

お問い合わせはこちら

TEL 083-932-0309

営業時間 / 9:00 ~ 18:00

URL <http://09fudousan.com/>

丸久不動産

検索

(株)丸久 不動産事業部 山口支店

〒753-0831 山口県山口市平井 722-1 アルク平川店 敷地内

E-mail yamaguti@mrk09.co.jp



1万円台

- | | |
|--------------|---------------|
| 1 YKハイツ | 14 たのし荘 |
| 2 ベルソル | 15 ハイツ宗像 |
| 3 D.Dハイツ | 16 ハイツ93 |
| 4 コーポらんど | 17 ハイツ96 |
| 5 西京ハイツ | 18 メゾンチャンプ |
| 6 ハイツエカースリー | 19 ハイツ愛 |
| 7 ハイツスエナガ | 20 フィールドクラブII |
| 8 ハイツヤマナカ | 21 杉山ハイツ |
| 9 リバービレッジ湯田 | 22 ハイツカサハラ |
| 10 ひかりハイツ | 23 ハイツN |
| 11 SAKURAハイツ | 24 カーサJ&K |
| 12 ハイツ青山 | 25 ローラン中村 |
| 13 ハイツO2 | 26 ゆめハウス鈴 |

2万円台

- | | |
|----------------|--------------|
| 27 メープルハイツ | 38 パーソンス平井B |
| 28 ハイツビギン | 39 榎野川ハイツ |
| 29 姫山ハイツA | 40 カレッジハイツ丸久 |
| 30 姫山ハイツB | 41 桜荘 |
| 31 ハイツカサハラ2 | 42 リトルハイツ |
| 32 ハイツカサハラ(特室) | 43 グランディールM |
| 33 姫山ハイツC | 44 レピュート平井 |
| 34 コーポふれんど | 45 ハイツH2O |
| 35 ハイツ愛2 | 46 シティハイツみどり |
| 36 エステートピアY | 47 イミューブルカエデ |
| 37 ロジュマンA・B | |

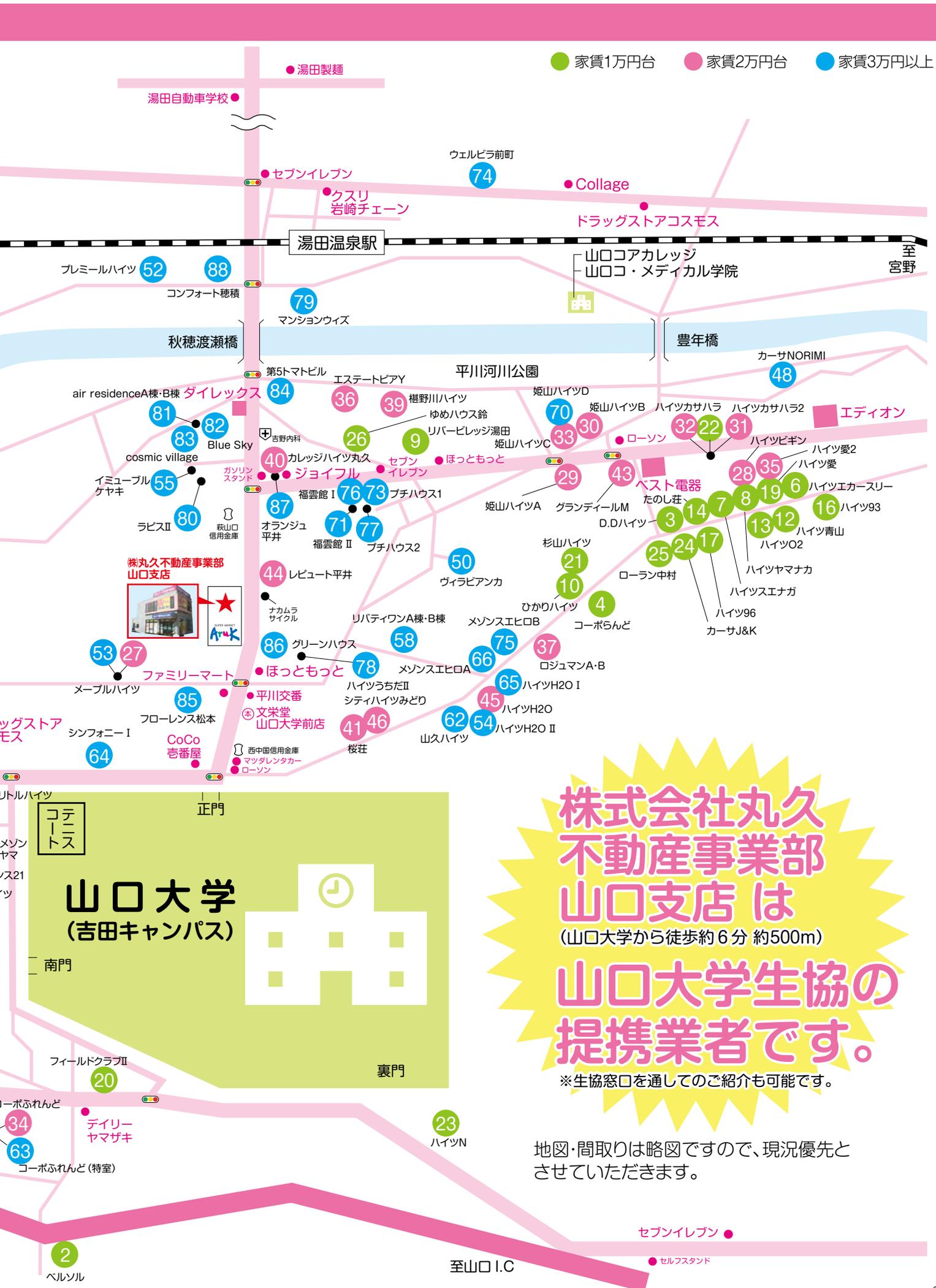
3万円円以上

- | | |
|----------------|-----------------------|
| 48 カーサNORIMI | 69 アドバンス21 |
| 49 サンガーデン吉田B | 70 姫山ハイツD |
| 50 ヴィラビアンカ | 71 福雲館 II |
| 51 ハイツ吉田B | 72 バンブーグラスA・B |
| 52 プレミールハイツ | 73 プチハウス1 |
| 53 メープルハイツ(特室) | 74 ウェルピラ前町 |
| 54 ハイツH2O II | 75 メゾンスエヒロB |
| 55 イミューブルケヤキ | 76 福雲館 I |
| 56 カトルセゾンA・B・C | 77 プチハウス2 |
| 57 ベルメゾンウラヤマ | 78 ハイツうちだII |
| 58 リバティワンA棟・B棟 | 79 マンションウイズ |
| 59 サンガーデン吉田A | 80 ラピスII |
| 60 大久ハイツ | 81 air residenceA棟・B棟 |
| 61 ハイツFit | 82 Blue Sky |
| 62 山久ハイツ | 83 cosmic village |
| 63 コーポふれんど(特室) | 84 第5トマトビル |
| 64 シンフォニー I | 85 フローレンス松本 |
| 65 ハイツH2O I | 86 グリーンハウス |
| 66 メゾンスエヒロA | 87 オランジュ平井 |
| 67 J.Jハイツ | 88 コンフォート穂積 |
| 68 アドバンスA館・B館 | |

山口大学(吉田キャンパス) 周辺マップ



※ファミリー物件も多数ございます



株式会社丸久 不動産事業部 山口支店 は

(山口大学から徒歩約6分 約500m)

山口大学生協の 提携業者です。

※生協窓口を通してのご紹介も可能です。

地図・間取りは略図ですので、現況優先とさせていただきます。

受験スタイルや進学する学校・学部に合わせて

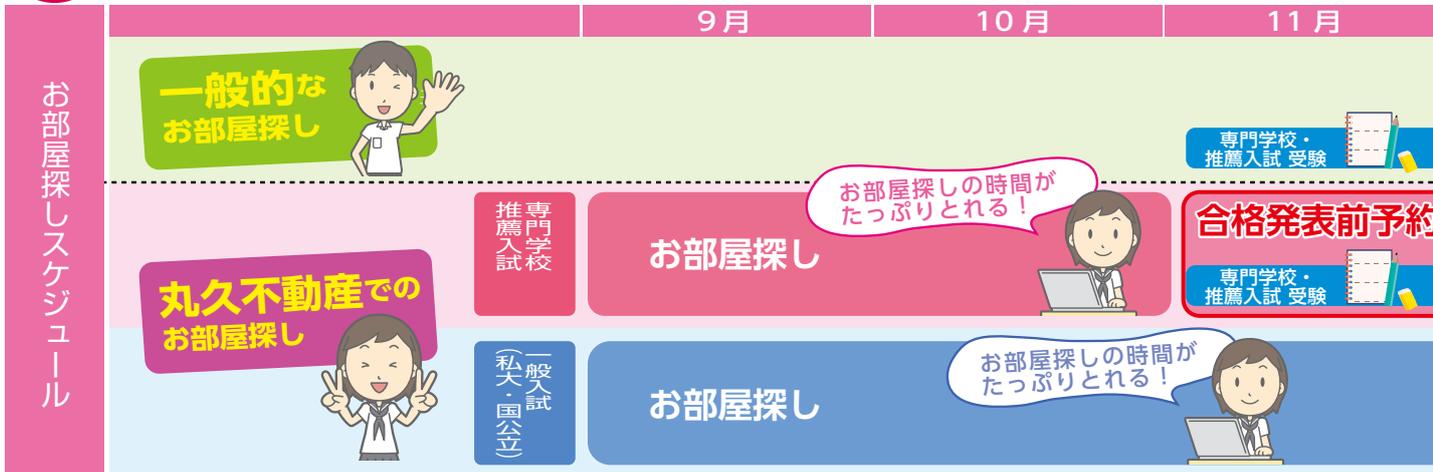
丸久不動産のお部屋探しのポイント

無料（一部有料）で合格発表までお部屋をおさえられる！

1

合格発表前予約

合格発表前に無料（一部有料）でお部屋をおさえられます。混み合う発表日前後を避けてゆっくりお部屋探しができます。



2

あなたにぴったりの物件をお探しします

こだわりポイント別物件目次

医・工学部の方おすすめ

家電等付物件（一部家具付）

※家電付きの場合、退去時の家電清掃代1点につき1,100円（税込）が必要となります。

- | | | |
|--------------|----------------|----------------|
| ① YKハイツ | ②② ハイツカサハラ | ④⑦ イミューブルカエデ |
| ② ベルソル | ②④ カーサJ&K | ④⑨ サンガーデン吉田B |
| ③ D.Dハイツ | ②⑥ ゆめハウス鈴 | ⑤⑩ ヴィラビアンカ |
| ④ コーポらんど | ②⑨ 姫山ハイツA | ⑤⑤ イミューブルケヤキ |
| ⑤ 西京ハイツ | ③⑩ 姫山ハイツB | ⑤⑦ ベルメゾンウラヤマ |
| ⑥ ハイツエカースリー | ③① ハイツカサハラ2 | ⑤⑧ リバティワンA棟・B棟 |
| ⑦ ハイツスエナガ | ③② ハイツカサハラ(特室) | ⑤⑨ サンガーデン吉田A |
| ⑧ ハイツヤマナカ | ③③ 姫山ハイツC | ⑥⑩ 太久ハイツ |
| ⑨ リバービレッジ湯田 | ③⑤ ハイツ愛2 | ⑥① ハイツFit |
| ⑩ ひかりハイツ | ③⑥ エステートピアY | ⑥② 山久ハイツ |
| ⑪ SAKURAハイツ | ③⑦ ロジマンA・B | ⑥④ シンフォニーI |
| ⑬ ハイツO2 | ③⑨ 榎野川ハイツ | ⑥⑥ メゾンスエヒロA |
| ⑭ たのし荘 | ④⑩ カレッジハイツ丸久 | ⑥⑦ J.Jハイツ |
| ⑮ ハイツ宗像 | ④① 桜荘 | ⑥⑧ アドバンスA館・B館 |
| ⑯ ハイツ93 | ④② リトルハイツ | ⑥⑨ アドバンス21 |
| ⑰ ハイツ96 | ④③ グランディールM | ⑦⑩ 姫山ハイツD |
| ⑱ メゾンチャンプ | ④④ レピュート平井 | ⑦② バンブーグラスA・B |
| ⑲ ハイツ愛 | ④⑤ ハイツH2O | ⑦⑤ メゾンスエヒロB |
| ⑳ フィールドクラブII | ④⑥ シティハイツみどり | |

インターネット

- | | |
|-------------|---------------|
| ① YKハイツ | ②⑥ ゆめハウス鈴 |
| ② ベルソル | ②⑦ メープルハイツ |
| ④ コーポらんど | ②⑨ 姫山ハイツA |
| ⑥ ハイツエカースリー | ③⑩ 姫山ハイツB |
| ⑦ ハイツスエナガ | ③③ 姫山ハイツC |
| ⑧ ハイツヤマナカ | ③① ハイツカサハラ2 |
| ⑨ リバービレッジ湯田 | ③④ ③⑥ コーポふれんど |
| ⑩ ひかりハイツ | ③⑤ ハイツ愛2 |
| ⑪ SAKURAハイツ | ③⑥ エステートピアY |
| ⑫ ハイツ青山 | ③⑦ ロジマンA・B |
| ⑬ ハイツO2 | ③⑨ 榎野川ハイツ |
| ⑭ たのし荘 | ④⑩ カレッジハイツ丸久 |
| ⑯ ハイツ93 | ④① 桜荘 |
| ⑰ ハイツ96 | ④② リトルハイツ |
| ⑱ メゾンチャンプ | ④③ グランディールM |
| ⑲ ハイツ愛 | ④④ レピュート平井 |
| ⑳ 杉山ハイツ | ④⑤ ハイツH2O |
| ㉑ ハイツカサハラ | ④⑥ シティハイツみどり |
| ㉒ ハイツN | ④⑧ カーサNORIMI |
| ㉓ ハイツ93 | ④⑨ サンガーデン吉田B |
| ㉔ カーサJ&K | ④⑩ ヴィラビアンカ |
| ㉕ ローラン中村 | |

3

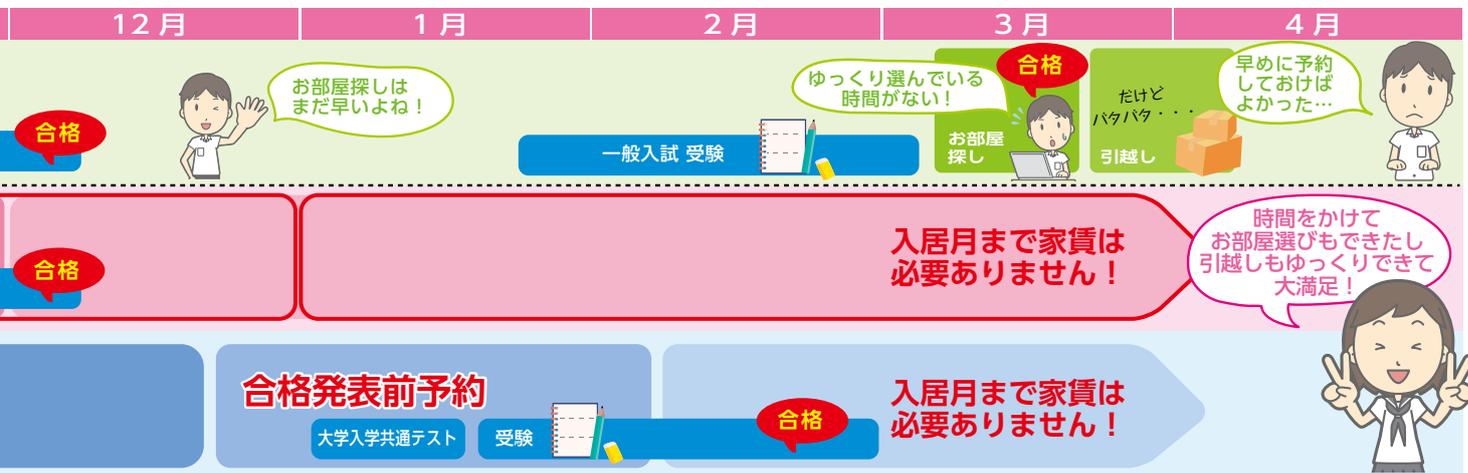
無料スライドシステム

予約したお部屋を変更したい。そんな時も安心。ご契約までは他のお部屋へ無料で

1. 合格発表前 予約システム

2. こだわり ポイント別 物件目次

3. 無料スライド システム (ご予約の部屋を 変更したい)



無料物件

- 51 ハイツ吉田B
- 52 プレミールハイツ
- 53 メーブルハイツ (特室)
- 54 ハイツH₂OII
- 56 カトルセゾンA・B・C
- 57 ベルメゾンウラヤマ
- 58 リバティワンA棟・B棟
- 59 サンガーデン吉田A
- 60 大久ハイツ
- 61 ハイツFit
- 62 山久ハイツ
- 64 シンフォニーI
- 65 ハイツH₂OI
- 66 メゾンスエヒロA
- 67 J.Jハイツ
- 68 アドバンスA館・B館
- 69 アドバンス21
- 70 姫山ハイツD
- 71 福雲館II
- 72 バンブーガラスA・B
- 73 プチハウス1
- 75 メゾンスエヒロB
- 76 福雲館I
- 77 プチハウス2
- 78 ハイツうちだII
- 79 マンションウイズ
- 80 ラピスII
- 81 air residence A棟・B棟
- 82 Blue Sky
- 83 cosmic village
- 84 第5トマトビル
- 85 フローレンス松本
- 86 グリーンハウス
- 88 コンフォート穂積

女性専用

- 27 メーブルハイツ
- 51 ハイツ吉田B
- 53 メーブルハイツ (特室)

国際総合科学部プラン対応物件

国総対応とは→ 留学期間中 (上限1年間) の家賃のみ半額になる物件です。
※契約期間は4年間とし共益費・駐車場代は対象外となります

- 10 ひかりハイツ
- 11 SAKURAハイツ
- 18 メゾンチャンプ
- 20 フィールドクラブII
- 22 ハイツカサハラ
- 25 ローラン中村
- 29 姫山ハイツA
- 30 33 70 姫山ハイツB・C・D
- 31 ハイツカサハラ2
- 28 ハイツビギン
- 19 35 ハイツ愛・愛2
- 34 コーポふれんど
- 40 カレッジハイツ丸久
- 42 リトルハイツ
- 45 ハイツH₂O
- 51 ハイツ吉田B
- 54 ハイツH₂OII
- 63 コーポふれんど (特室)
- 65 ハイツH₂OI
- 66 75 メゾンスエヒロA・B
- 69 アドバンス21

ロフト付物件

- 45 ハイツH₂O
- 48 カーサNORIMI
- 54 ハイツH₂OII (2F)
- 60 大久ハイツ
- 61 ハイツFit
- 62 山久ハイツ
- 67 J.Jハイツ
- 68 アドバンスA館・B館
- 69 アドバンス21
- 70 姫山ハイツD

広めの間取 1LDK~2DK

- 54 ハイツH₂OII
- 65 ハイツH₂OI
- 66 メゾンスエヒロA
- 71 福雲館II
- 75 メゾンスエヒロB
- 76 福雲館I

変更 (スライド) できます。

ご契約までの流れ（学生）

予約お申込み手続きについて

- ・ 契約者はお子様で親御様が緊急連絡先となります。
(お申し込みには受験番号・お子様と親御様の身分証が必要になります) ※学生証不可
- ・ 合格発表前予約をされた方は、発表日に必ずご連絡を頂きます。
- ・ 遠方の方は郵送による手続きが可能です。IT重説も対応しております ※要予約

契約時に必要な費用

予約金0円!

① 敷金・礼金

敷金は退去の際にルームクリーニング・エアコンクリーニング費用を差し引き余剰金があれば返金いたします。なお、喫煙等によるクロス汚損・破損がある場合は補修費用が発生いたします。

礼金は家主に対してお礼の意味を込めて支払われるものです。

② 前家賃等：家賃等は入居月から

③ 仲介手数料：1.1ヶ月(税込)

④ 鍵交換費：要 初回のみ必要です

⑤ 抗菌処理施工費：11,000円～ (任意)

⑥ 保証会社：初回 18,000円・更新 18,000円/年

(いえらび安心保証 あんしんサポート24・マモロッカ付帯)

HPから物件の
画像等
ご覧いただけます。



※合格発表後1週間以内に契約金の振り込みをお願いしております

HPや電話にて来店・内覧予約! お部屋探し♪

物件を決めて予約(予約金0円!!)

合格後契約手続き(郵送可)

入居日を決めて入居日当日鍵渡し

新生活スタート!!

いえらぶ 安心保証

～ 学生様プラン～

初回保証料	18,000円	更新保証料	18,000円/年	引落手数料	440円/月
-------	---------	-------	-----------	-------	--------

下記の付帯サービスで学生様の初めての一人暮らしをしっかりとサポートします!
安心・楽しいキャンパスライフを応援!!

あんしんサポート24

暮らしのトラブルやお悩みを
24時間365日サポート

出張費および60分までの作業費無料!

**お住まいに関する
トラブルや
暮らしのお悩みを
サポート!**



Mamorocca マモロッカ 近隣トラブル解決支援サービス

- スチーカー被害
- 不法侵入
- 近隣トラブル
- 引っ越し費用サポート



お電話での相談
または
専用フォームから相談

ベネフィット by えらべる倶楽部 全国多数の施設で「お得」にご利用いただけます!!

割引価格で利用できる施設の例

<p>洋服の青山</p> <p>全商品 10%OFF!</p>	<p>カラオケ JOYSOUND直営店</p> <p>室料 30%OFF! 室料 (フリータイム) 10%OFF!</p>	<p>イオンシネマ</p> <p>電子コード型映画観賞券 1,800円→1,300円!</p>	<p>ニッポンレンタカー</p> <p>一般料金より 20%～55%OFF!</p>
--	---	--	---

いえらぶ パートナーズ

〒163-0224 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル24階
TEL.03-6240-3365

丸久不動産にて 賃貸契約をされるお客様へご案内

入居中に起こりうる不慮の事故の備えとなる火災(家財)保険へのご加入は必須となっております。

弊社取扱いの賃貸住宅居住者向けの火災保険では火災・落雷・盗難・破損・水ぬれ等によるお客様の大切な家財の損害に加え、大家さんへの賠償責任・日常生活における第三者への賠償責任等も補償致します。



詳細については
下記取扱い代理店に
お問合せください♪

【ご加入例】

★保険期間…1年

★保険料…8,600円

※補償内容・支払限度額※

家財210万

借家賠償1,500万

個人賠償責任保険3億

借用住宅修理費用300万

※基本の補償とあわせて地震保険への加入もおすすめします※

【取扱代理店】 丸久グループ



RPG 保険サービス

〒747-0807 山口県防府市桑南2丁目5-25

TEL: 0835-26-6609 FAX: 0835-38-0009

営業時間 平日9:00~18:00

NO. 1 **YKハイツ** 556年築 **[1K]**
 山口市平井1189-1 山口大学まで約1,000m 20.33㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 収納たっぷり♪



家賃

10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

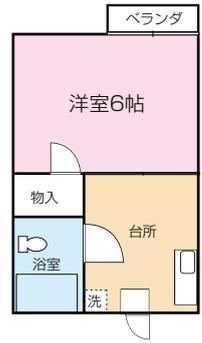
山大まで 徒歩5分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座
CATV	居室照明(LED)	家電3点
水道	下水のみ別途:地下水	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	光インターネット
ネット対応 (別途申込要)	利用料無料(Wi-Fi)	

NO. 2 **ベルソル** 563年築 **[1K]**
 山口市吉田2323-3 山口大学まで約800m 19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) ペット飼育可・室内洗濯機置場♪



家賃

12,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

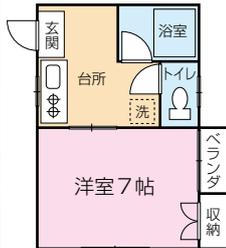
山大まで 徒歩10分



軽量鉄骨	ユニットバス	TVモニターホン
エアコン	プロパンガス	家電3点
CATV	室内洗濯機置場	居室照明(LED)
水道	別途	ペット飼育の場合、敷金3万円
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット

NO. 3 **D.Dハイツ** H8年築 **[1K]**
 山口市平井247-2 山口大学まで約1,200m 20.48㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) キッチン広め・室内洗濯機置場♪



家賃

15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,500円/月

山大まで 自転車6分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	室内洗濯機置場	家電3点	
水道	別途	●2面窓 (1-A、1-D、2-A、2-D)	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円	
ネット対応 (別途申込要)	ケーブルインターネット		

NO. 4 **コーポらんど** 560年築 **[1K]**
 山口市平井453-4 山口大学まで約1,000m 17.81㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) キッチン広め♪



家賃

15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで 自転車5分



軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座
CATV	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット

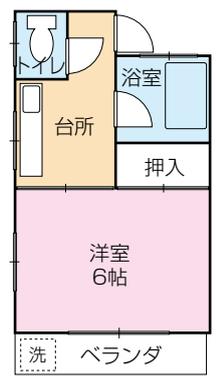
1万円台♪



1万円台

NO. 5 西京ハイツ 山口市平井1490-3 S61年築 山口大学まで約1,600m [1K] 18.21㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) マックスバリュ、郵便局徒歩圏内♪



家賃

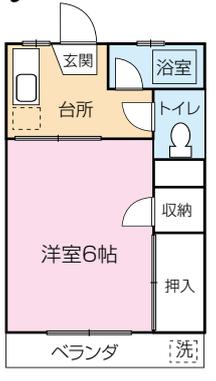
15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月 山大まで自転車8分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
ネット対応(別途申込要)	ケーブルインターネット		

NO. 6 ハイツエカースリー 山口市平井141 H3年築 山口大学まで約1,400m [1K] 19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 収納たっぷり♪



家賃

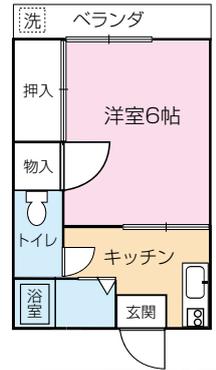
15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	家電3点	居室照明(LED)	
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	光インターネット	

NO. 7 ハイツスエナガ 山口市平井151-6 H2年築 山口大学まで約1,300m [1K] 19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 収納たっぷり♪



家賃

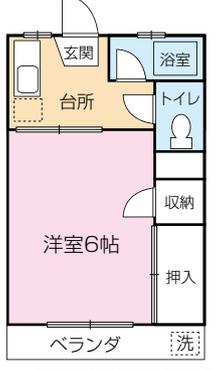
15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	家電3点	居室照明(LED)	
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 8 ハイツヤマナカ 山口市平井151-5 H2年築 山口大学まで約1,400m [1K] 19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 収納たっぷり♪



家賃

15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	家電3点	居室照明(LED)	
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

鍵は新品交換で安心・安全♪

NO. 9 **リバービレッジ湯田** 山口市平井343 **S54年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 18.81㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 室内洗濯機置き場♪



家賃

15,000円

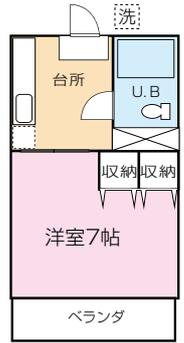
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月 山大まで自転車5分



木造	ユニットバス	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	都市ガス	家電3点	
CATV	駐輪場	室内洗濯機置き場	
水道	別途	湯田温泉駅近く	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 10 **ひかりハイツ** 山口市平井271-4 **S60年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 20.71㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) 定額水道料で安心♪



家賃

16,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月 山大まで自転車5分



鉄筋コンクリート	ユニットバス	TVモニターホン	国総対応
エアコン	プロパンガス	家電2点	
CATV	駐輪場	居室照明(LED)	
水道	2,000円/月		
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 11 **SAKURAハイツ** 山口市吉田2739-4 **S59年築** 山口大学まで約1,200m **[1K]** 20.71㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) 暗証番号キー



家賃

16,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車5分



鉄筋コンクリート	ユニットバス	TVモニターホン	暗証番号キー
エアコン	プロパンガス	シューズケース	
CATV	国総対応	家電2点	
水道	2,000円/月		
駐車場	近隣駐車場有2,500円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	NTT光	

特室 101号室 家賃 **18,000円**

1万円台♪



1万円台

NO. 12

ハイツ青山
山口市平井141-2

H1年築

山口大学まで
約1,400m [1K]
19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 収納たっぷり♪



家賃

16,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座
CATV	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット

NO. 13

ハイツO2
山口市平井150-2

H1年築

山口大学まで
約1,400m [1K]
18.21㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 2面窓・全室角部屋♪



家賃

16,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座
CATV	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット

NO. 14

たのし荘
山口市平井151-10

H3年築

山口大学まで
約1,400m [1K]
19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) 収納たっぷり♪



家賃

17,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車7分

木造	バス・トイレ別	居室照明(LED)
エアコン	プロパンガス	TVモニターホン
CATV	家電2点	温水洗浄便座
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	

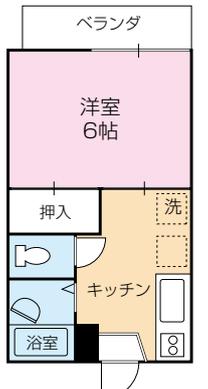
NO. 15

ハイツ宗像
山口市平井1311-5

S62年築

山口大学まで
約1,600m [1K]
21.33㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) キッチン広め♪
室内洗濯機置場



家賃

17,000円

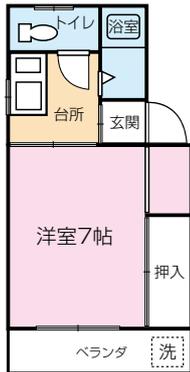
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車8分

軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座
CATV	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円(1台込)	
ネット対応 (別途申込要)	フレッツ光マンションタイプ ケーブルインターネット	

NO.16 **ハイツ93** 山口市平井142-1 **H5年築** 山口大学まで約1,400m **[1K]** 20.70㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) **全室角部屋**♪



家賃

17,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座
CATV	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円
駐車場	有/0円	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット

NO.17 **ハイツ96** 山口市平井247-9 **H8年築** 山口大学まで約1,400m **[1K]** 20.64㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) **室内洗濯機置場**♪



家賃

17,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車7分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	家電3点	室内洗濯機置場	
水道	別途	●初期費用を軽減 敷金・礼金0円	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO.18 **メゾンチャンプ** 山口市吉田2934-3 **S59年築** 山口大学まで約1,400m **[1K]** 20.00㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) **水道料定額1,000円/月**



家賃

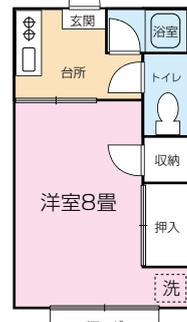
17,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月 山大まで自転車7分

木造	バス・トイレ別	国総対応	居室照明(LED)
エアコン	プロパンガス	家電3点	
CATV	駐輪場		
水道	1,000円/月	●収納しっかり。	
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO.19 **ハイツ愛** 山口市平井150-1 **H1年築** 山口大学まで約1,400m **[1K]** 19.87㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) **広々8帖・室内洗濯機置場**



家賃

18,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月 山大まで自転車7分

鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	別途	●収納しっかり。	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

1万円台



1万円台♪

NO. 20 **フィールドクラブⅡ** 山口市吉田2211-3 **S59年築** 山口大学まで約320m **[1K]** 20.71㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) ペット飼育可・コンビニ近く



家賃

18,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月

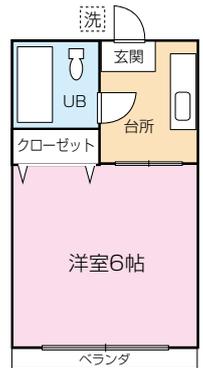
山大まで徒歩4分



鉄筋コンクリート	ユニットバス	国総対応
エアコン	プロパンガス	家電3点
CATV	駐輪場	居室照明(LED)
水道	3,000円/月	●ペット有は家賃20,000円 ●建物は静粛性の良い鉄筋コンクリート造です。
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)	
ネット対応(別途申込要)	フレッツ光マンション ケーブルインターネット	

NO. 21 **杉山ハイツ** 山口市平井271-1 **S60年築** 山口大学まで約1,200m **[1K]** 17.35㎡

水道料込みで安心お得です 家具・家電レンタルできます 仲介料0円



家賃

学生 **18,000円**
一般 **23,000円**

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

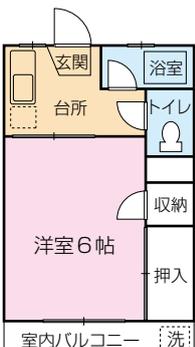
山大まで自転車6分



鉄筋コンクリート	ユニットバス	家具家電レンタル A) セット3,000円/月 B) セット2,000円/月 A+B) セット5,000円/月 A) 洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、TV、そうじ機、IHコンロ B) ベット、カーテン
エアコン	プロパンガス	
CATV	駐輪場	
水道	賃料に含む	ケーブルインターネット
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	

NO. 22 **ハイツカサハラ** 山口市平井139-1 **S61年築** 山口大学まで約1,600m **[1K]** 19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 室内バルコニー♪



家賃

18,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

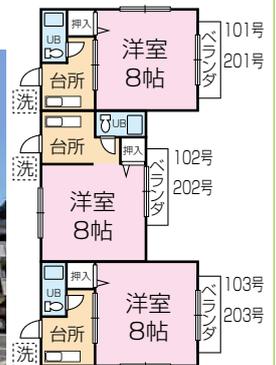
山大まで自転車8分



鉄骨	バス・トイレ別	国総対応	室内バルコニー
エアコン	プロパンガス	居室照明(LED)	
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	別途	山口駅・市街に向かうのに便利	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 23 **ハイツN** 山口市吉田1918-10 **H3年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 24.00㎡

広々洋室8帖♪



家賃

19,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

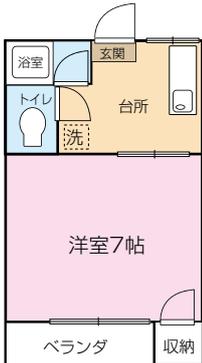
山大まで自転車5分



木造	ユニットバス	NTTフレッツ光ぶらら
エアコン	プロパンガス	
CATV	IHコンロ	
水道	別途	駐車場1台付
駐車場	有/0円	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	

NO. 24 **カーサJ&K** 山口市平井247-8 **H8年築** 山口大学まで約1,200m **[1K]** 20.64㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 室内洗濯機置場♪



家賃

19,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで 自転車6分

木造	バス・トイレ別	温水洗浄便座	TVモニターホン
エアコン	プロパンガス	居室照明(LED)	室内洗濯機置場
CATV	家電3点		
水道	別途		
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	シックな外観	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 25 **ローラン中村** 山口市平井247-7 **H8年築** 山口大学まで約1,200m **[1K]** 20.64㎡

明るい内観♪ 室内洗濯機設置可



家賃

19,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで 自転車6分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	室内洗濯機置場		
水道	別途		
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)	ケーブルインターネット	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 26 **ゆめハウス鈴** 山口市平井619-2 **S58年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 17.11㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 水道料無料 部屋が広く使えるロフトベッド付



家賃

19,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで 自転車5分

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	ロフトベッド
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
地デジ対応TVアンテナ	IHコンロ	家電3点	
水道	賃料に含む(地下水)		
駐車場	2,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	接続無料(Wi-Fi)	フレッツ光ネクストファミリー	

NO. 27 **メープルハイツ** 山口市平井999-1 **H2年築** 山口大学まで約480m **[1K]** 21.37㎡

女性専用・人気の鉄筋コンクリート



家賃

20,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで 徒歩5分

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	駐輪場		
水道	別途	●24時間スーパー「アルク」近く	
駐車場	1,000円/月(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	



NO. 28

ハイツビギン
山口市平井151-7

H2年築

山口大学まで
約1,400m [1K]
19.87㎡

初期費用軽減:敷金・礼金・仲介料0円



家賃

20,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月

山大まで
自転車7分

木造	バス・トイレ別	国総対応
エアコン	プロパンガス	
CATV	仲介料0円	
水道	別途	●収納スペース広々
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
ネット対応 (別途申込要)	ケーブルインターネット	

NO. 29

姫山ハイツA
山口市平井235-1

S61年築

山口大学まで
約1,200m [1K]
22.39㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) コンビニ・コインランドリーまで徒歩1分



家賃

20,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
自転車6分

鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン
エアコン	プロパンガス	家電3点
CATV	国総対応	居室照明(LED)
水道	別途	明るい室内
駐車場	有/0円(申出順)	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット

NO. 30

姫山ハイツB
山口市平井218-5

S63年築

山口大学まで
約1,200m [1K]
20.10㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) コンビニ近くて便利・室内洗濯機置場♪



家賃

22,000円

敷金 2ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車6分

鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	屋根付駐輪場	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

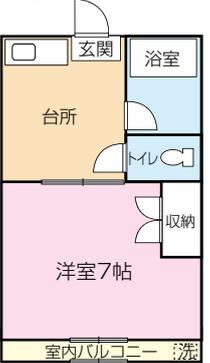
NO. 31

ハイツカサハラ2
山口市平井139-3

H3年築

山口大学まで
約1,600m [1K]
23.18㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 室内バルコニー♪



家賃

22,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

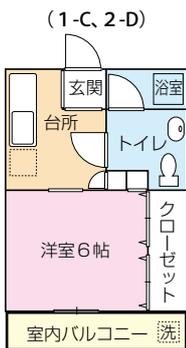
山大まで
自転車8分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	家電3点	室内バルコニー	
水道	別途		
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	※2-1号のみ(家賃)23,000円	

2万円台

NO. 32 **ハイツカサハラ(特室)** 山口市平井139-1 **S61年築** 山口大学まで約1,600m **[1K]** 19.87㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 室内バルコニー♪



家賃

23,000円

敷金 礼金 共益費
1ヶ月 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
自転車8分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	独立洗面台
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内バルコニー
CATV	国総対応	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途	山口駅・市街に向かうのに便利	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 33 **姫山ハイツC** 山口市平井218-6 **H2年築** 山口大学まで約1,200m **[1K]** 20.27㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) キッチン広め・室内洗濯機置場



家賃

23,000円

敷金 礼金 共益費
2ヶ月 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
自転車6分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	家電3点	居室照明(LED)	
水道	別途	コンビニ近くて便利	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 34 **コーポふれんど** 山口市吉田2771-1 **S61年築** 山口大学まで約900m **[1K]** 23.18㎡

全室角部屋・室内洗濯機置場♪

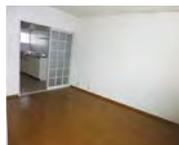


家賃

23,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 1,000円/月

山大まで
自転車5分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	国総対応	居室照明(LED)	
水道	別途	洋室7帖	
駐車場	有/0円(1台込)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 35 **ハイツ愛2** 山口市平井150-1 **H4年築** 山口大学まで約1,400m **[1K]** 23.18㎡

家電付(洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 広々8帖・室内洗濯機置場



家賃

23,000円

敷金 礼金 共益費
1ヶ月 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
自転車7分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	机
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	国総対応
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	別途	●備え付の机有あり。勉強机やパソコン台として利用でき便利です	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	



NO. 36

エステートピアY
山口市平井621-5

H3年築

山口大学まで
約1,200m

[1K]
19.87㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 買い物や通学に丁度良い立地



家賃

24,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
自転車6分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	駐輪場	家電3点	室内洗濯機置場
水道	別途	●2重ロックで防犯対策 ●室内洗濯機置場	
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)	B-CUBIC	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 37

ロジューマンA・B
山口市平井470-4(A)、山口市平井471-3(B)

S56年築

山口大学まで
約800m

[1K]
20.04㎡

家具家電付 (洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・液晶TV) 独立洗面台付
(照明スタンド・IHヒーター)



家賃

1F 23,000円
2F 25,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
徒歩10分



重量鉄骨	ユニットバス	照明スタンド	家電4点
エアコン	都市ガス	LED照明	机・イス
TVアンテナ	机・イス	室内洗濯機置場	TVモニターホン
水道	3,000円/月	フレッツ光ネクスト	
駐車場	2,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 38

パーソンズ平井B
山口市平井1501-17

S63年築

山口大学まで
約1,800m

[1DK]
27.08㎡

1DKでキッチン広々♪



家賃

25,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車9分



鉄骨	バス・トイレ別	室内洗濯機置場
エアコン	都市ガス	居室8帖で広々
CATV	駐輪場	
水道	別途	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)	
ネット対応 (別途申込要)	フレッツ光マンション ケーブルインターネット	

NO. 39

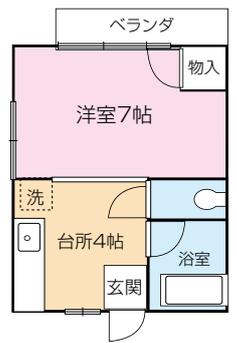
榎野川ハイツ
山口市平井34-1

S57年築

山口大学まで
約1,100m

[1K]
25.00㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 日当良好☀️ 開放感ある間取♪



家賃

25,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車6分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	都市ガス	ガスコンロ(2口)	居室照明(LED)
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	賃料に含む(地下水)	●下水道代は賃料に含むので光熱費がお得	
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 40

カレッジハイツ丸久 山口市平井606-3

S60年築

山口大学まで約800m

[1K] 22.68㎡

仲介手数料0円♪ 家電付
ベッド



家賃

26,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

電子レンジ 冷蔵庫



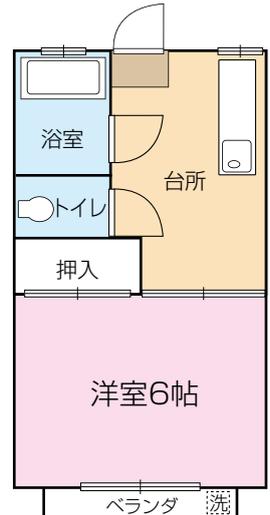
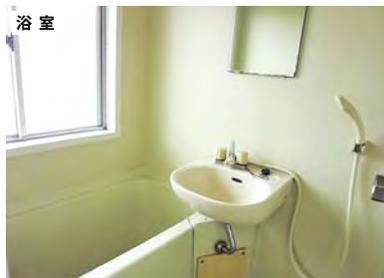
家電の写真はイメージです



シングルベッド (フレームのみ)

ベッドの写真はイメージです

山大まで 徒歩10分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	国総対応
エアコン	プロパンガス	仲介料0円	ベッド(フレームのみ)
CATV	駐輪場	家電3点	居室照明(LED)
水道	2,000円/月	●キッチン広め ●通学にも便利で生活しやすい好立地	
駐車場	無		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 41

桜荘 山口市平井502-4

S51年築

山口大学まで約560m

[1K] 27.02㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) 居室もキッチンも広め



家賃

26,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで 徒歩7分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	駐輪場	家電2点	
水道	別途	明るい室内	
駐車場	1,000円/月(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 42

リトルハイツ 山口市吉田3120-1

S62年築

山口大学まで約480m

[1K] 19.44㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) ドラッグストアコスモスまで徒歩2分

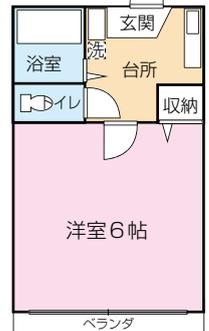


家賃

26,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで 徒歩6分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	家電3点
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	国総対応
CATV	駐輪場	室内洗濯機置場	居室照明(LED)
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	2,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	光インターネット	



NO. 43

グランディールM
山口市平井256-7

H10年築

山口大学まで
約1,400m [1K]
21.11㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 家電量販店・コンビニ近く



家賃

26,000円

敷金 礼金 共益費
1ヶ月 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
自転車7分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	2口ガスコンロ
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	2口コンロ	家電3点	
水道	別途	生活しやすい立地	
駐車場	有/2,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi) B-CUBIC		

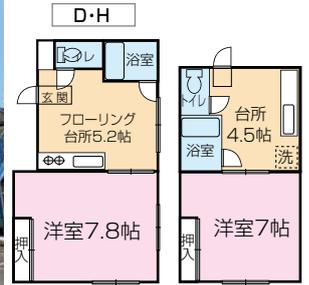
NO. 44

レピュート平井
山口市平井730-1

H11年築

山口大学まで
約500m [1K]
27.50㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) スーパーアルク平川店近くて便利



家賃

28,000円
D・H 30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
徒歩6分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	ガスコンロ	家電2点	
水道	別途		
駐車場	3,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi) ケーブルインターネット		

NO. 45

ハイツH2O
山口市平井491

H13年築

山口大学まで
約640m [1K+ロフト]
23.29㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 居室が広く使えるロフト4.5帖



家賃

29,000円

敷金 礼金 共益費
1ヶ月 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
徒歩8分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	国総対応	家電3点	
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	有/1,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi) ケーブルインターネット		

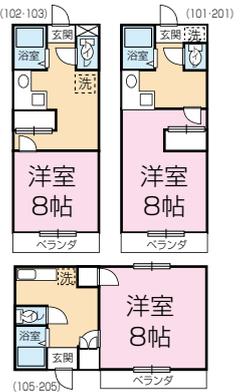
NO. 46

シティハイツみどり
山口市平井499-2

H10年築

山口大学まで
約560m [1K]
26.11㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) カーテン付き



家賃

29,000円

敷金 礼金 共益費
1ヶ月 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
徒歩7分

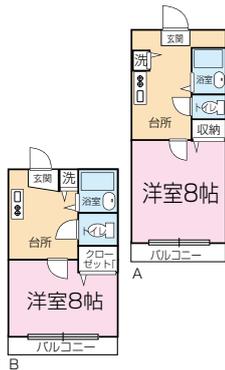


鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	家電2点
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	駐輪場	カーテン	室内洗濯機置場
水道	別途	※部屋によって間取りが違います	
駐車場	有/1,000円(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi) 光インターネット		

2万円台

NO. 47 **イミューブル カエデ** **H8年築** 山口大学まで約800m **[1K]** 22.62㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) システムキッチン



家賃

1F 29,000円
2F 30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
徒歩10分

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	家電2点
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
地デジ・BS対応	駐輪場	IHコンロ (2口)	
水道	別途		
駐車場	(軽)1,500円 (普)2,000円/月		
インターネット利用料	2,000円/月 (MEGA EGG)	MEGA EGG	

NO. 48 **カーサNORIMI** **H17年築** 山口大学まで約1,800m **[1K+ロフト]** 24.42㎡

キッチンがステキ♪独立洗面台、ロフト6帖



家賃

30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
自転車9分

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	独立洗面台	居室照明 (LED)	
水道	別途	●コ・メディカル学院へも通学便利です。 102・105・205のみ家電品3点付のため家賃プラス1,000円	
駐車場	有/2,000円 (数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料 (Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 49 **サンガーデン吉田B** **H8年築** 山口大学まで約800m **[1K]** 23.77㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 オープンレンジ) お部屋は広々 8帖♪



家賃

30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
徒歩10分

鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明 (LED)
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	別途	オープンレンジ付	
駐車場	有/0円 (数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料 (Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 50 **ヴィラピアンカ** **H4年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 26.49㎡

ベッド・家電付 (洗濯機 冷蔵庫) 平屋♪水道料込



家賃

30,000円

敷金 礼金 共益費
2ヶ月 0ヶ月 0円/月

山大まで
自転車5分

木造	バス・トイレ別	家電2点	
エアコン	プロパンガス		
CATV	室内洗濯機置場		
水道	賃料に含む		
駐車場	2,000円/月		
インターネット	利用料無料 (Wi-Fi)	ケーブルインターネット	



NO. 51

ハイツ吉田B
山口市平井1631-1

H3年築

山口大学まで
約1,800m

[1K]
24.08㎡

女性専用 リノベーション済み♪



家賃

30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
自転車9分

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	温水洗浄便座
エアコン	都市ガス	室内洗濯機置場	
CATV	国総対応	居室照明(LED)	
水道	別途		
駐車場	有/0円		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 52

プレミールハイツ
山口市穂積町2-35

H8年築

山口大学まで
約1,600m

[1K]
24.08㎡

湯田温泉駅・バス停近くて便利です



家賃

30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
自転車8分

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	下駄箱	
エアコン	都市ガス	室内洗濯機置場	
CATV	駐輪場		
水道	別途	●湯田温泉駅まで便利な立地	
駐車場	2,000円/月(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 53

メープルハイツ(特室) 山口市平井999-1

H2年築

山口大学まで
約480m

[1R]
21.37㎡

女性専用 リノベーション済み♪



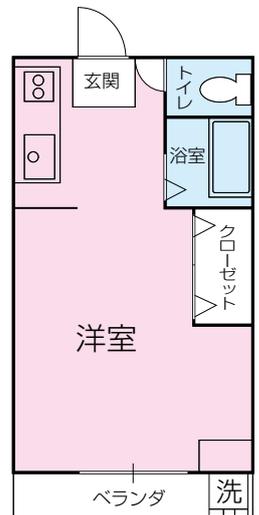
家賃

30,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 3,000円/月 (102, 103, 105, 106, 201, 204, 205, 206)

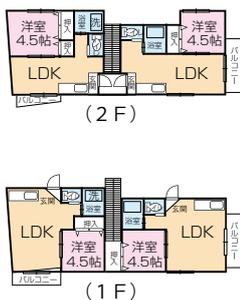
山大まで
徒歩6分

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	駐輪場	女性専用	
水道	別途		
駐車場	1,000円/月(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	



NO. 54 **ハイツH2O II** H13年築 山口大学まで約600m **[1LDK]** 28.98㎡
 山口市平井491

広々1LDK2階はロフト付♪



家賃

31,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車3分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	国総対応	居室照明(LED)	
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	有/1,000円		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 55 **イミュブル ケヤキ** H7年築 山口大学まで約1,000m **[1K]** 20.16㎡
 山口市平井869

家電付(洗濯機 冷蔵庫) システムキッチン



家賃

1F 31,000円
2F 32,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車5分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	家電2点
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	IHコンロ(2口)	
水道	上下水道3,000円/月	全室南向き	
駐車場	軽)1,500円(普)2,000円/月		
インターネット利用料	2,000円/月	ケーブルインターネット	

NO. 56 **カトルセゾンA・B・C** H14年築 山口大学まで約600m **[1K]** 28.40㎡
 山口市平井658-3

独立洗面! ディスカウントショップ徒歩3分で便利♪



家賃

32,000円~
36,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車7分



鉄骨造	バス・トイレ別	独立洗面台	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス		
CATV	駐輪場		
水道	別途		
駐車場	2,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 57 **ベルメゾンウラヤマ** H11年築 山口大学まで約320m **[1K]** 27.75㎡
 山口市吉田3121

家具・家電付(洗濯機・冷蔵庫・液晶TV・机・イス・ベッド
 ガスコンロ・温水洗浄便座・TVモニターホン)



家賃

1F 32,000円
2F 34,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
徒歩4分



重量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	ガスコンロ
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	机・イス
CATV	駐輪場	家電3点	ベッド
水道	別途	●大家さん隣接で安心です。 ●静粛性に優れた重量鉄骨造	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	



NO. 58

リバティワンA棟・B棟
山口市平井515-5

H3年築

山口大学まで
約640m [1K]
26.91㎡

家具家電付・広いお部屋 (TV・机・イス・照明スタンド・洗濯機
冷蔵庫・電子レンジ・2口IHヒーター)



家賃

1F 32,000円
2F 34,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
徒歩8分



木造	バス・トイレ別	独立洗面台	温水洗浄便座
エアコン	都市ガス	カーテン	家電4点
地デジ	駐輪場	TVモニターホン	2口IH
水道	別途	●洗濯機室内設置	
駐車場	2,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	フレッツ光ネクスト	

NO. 59

サンガーデン吉田A
山口市吉田3104-1

H8年築

山口大学まで
約800m [1K]
27.08㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫
オーブンレンジ) キッチン広め・独立洗面台



家賃

33,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
徒歩10分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	独立洗面台
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	家電3点	居室照明(LED)
水道	別途		
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 60

大久ハイツ
山口市吉田3037-1

H17年築

山口大学まで
約640m [1K+07t]
24.42㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫
電子レンジ) ロフト6帖・山口大学まで約640m



家賃

33,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
自転車3分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	家電3点	
水道	別途		
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 61

ハイツFit
山口市吉田3040-4

H14年築

山口大学まで
約640m [1K+07t]
23.29㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫) ロフト6帖・山口大学まで約640m



家賃

33,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
徒歩8分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	家電2点	2口ガスコンロ	
水道	別途	可愛い外観	
駐車場	有/2,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	B-CUBIC	

3万円台

NO. **62** **山久ハイツ** **H17年築** 山口大学まで約640m **[1K+ロフト]** 24.42㎡
 山口市平井492-2

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) **ロフト6帖・山口大学まで約640m**



家賃

33,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

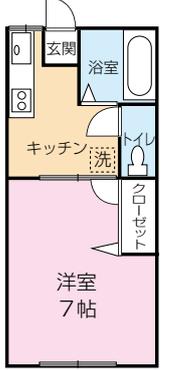
山大まで 徒歩8分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	家電3点	居室照明(LED)	
水道	別途		
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. **63** **コーポふれんど(特室)** **S61年築** 山口大学まで約900m **[1K]** 23.18㎡
 山口市吉田2771-1

リノベーション済み♪



家賃

33,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 1,000円/月

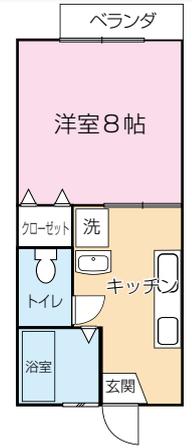
山大まで 徒歩11分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	温水洗浄便座
エアコン	プロパンガス	国総対応	
CATV	居室照明(LED)	室内洗濯機置場	
水道	別途	モノトーンのおしゃれな部屋 GS、スマートインターチェンジ近く	
駐車場	有/0円(1台込)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. **64** **シンフォニー I** **H11年築** 山口大学まで約240m **[1K]** 26.49㎡
 山口市平井1042-1

家電付 (洗濯機 冷蔵庫) **独立洗面台♪**



家賃

33,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで 徒歩3分



木造3階建	バス・トイレ別	TVモニターホン	家電2点
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	独立洗面台	
水道	別途	山口大学すぐ	
駐車場	2,000円/月(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. **65** **ハイツH2O I** **H13年築** 山口大学まで約600m **[1LDK]** 34.35㎡
 山口市平井491

広々1LDK♪全室角部屋



家賃

33,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで 自転車3分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	居室照明(LED)
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	駐輪場	国総対応	
水道	別途		
駐車場	有/1,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	



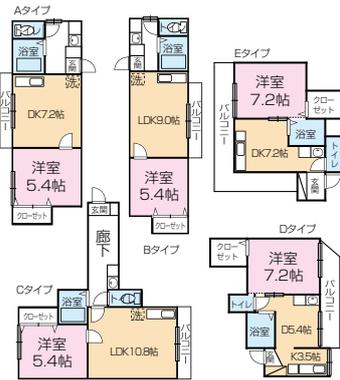
NO. 66

メゾンスエヒロA
山口市平井493-6

S52年築

山口大学まで
約600m [1LDK]
31.50㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫
電子レンジ)



家賃

A・B 33,000円
C・D・E 35,000円

敷金 礼金 共益費
0ヶ月 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
自転車3分



コンクリートブロック	バス・トイレ別	温水洗浄便座	家電3点
エアコン	プロパンガス	国総対応	TVモニターホン
CATV	ガスコンロ	居室照明(LED)	室内洗濯機置場
水道	別途	●ペアガラスにより静かな生活 ●ウォークインクローゼット部屋有 ☆1階は大家の定食屋さん☆ 入居者は日替わり定食500円! ケーブルインターネット	
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 67

J.Jハイツ
山口市吉田3114-4

H14年築

山口大学まで
約640m [1K+ロフト]
23.29㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫) ロフト6帖・山口大学まで約640m



家賃

34,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
徒歩8分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	宅配BOX
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	カギ付集合ポスト	家電2点	
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	光インターネット	

NO. 68

アドバンスA館・B館
山口市吉田3114-1 (A館)
山口市吉田3114-10 (B館)

H15年築

山口大学まで
約640m [1K+ロフト]
23.90㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫) ロフト6帖・山口大学まで約640m



家賃

34,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
徒歩8分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	防犯カメラ
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	宅配BOX
CATV	駐輪場	家電2点	室内洗濯機置場
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	有/2,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	光インターネット	

NO. 69

アドバンス21
山口市吉田3040-3

H15年築

山口大学まで
約640m [1K+ロフト]
23.29㎡

家電付 (洗濯機
冷蔵庫) ロフト6帖・大学まで約640m



家賃

34,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
徒歩8分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	
CATV	居室照明(LED)	家電2点	
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	有/2,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	光インターネット	

NO. 70 **姫山ハイツD** 山口市平井218-1 **H14年築** 山口大学まで約1,200m **[1K+07]** 26.48㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) 広々洋室10帖・ロフト6帖♪



家賃



34,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車6分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	国総対応	家電3点	
水道	別途	コンビニ・コインランドリー近い	
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 71 **福雲館Ⅱ** 山口市平井371-1 **H7年築** 山口大学まで約800m **[2K]** 31.98㎡

インターネット無料! 水道料無料!



家賃



34,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月

山大まで
徒歩10分



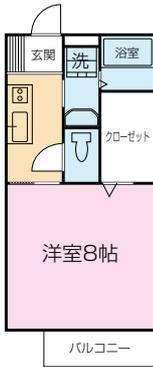
軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	温水洗浄便座
エアコン	都市ガス	室内洗濯機置場	
CATV	居室照明(LED)		
水道	賃料に含む(地下水)	ケーブルインターネット	
駐車場	有/1,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 72 **バンブーガラスA・B** 山口市吉田3052-1 **H12年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 27.08㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 オールレンジ) 独立洗面台・ウォークインクローゼット



家賃



35,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
自転車5分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	家電3点
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
CATV	1口ガスコンロ	独立洗面台	
水道	別途	ウォークインクローゼット	
駐車場	有/0円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 73 **プチハウス1** 山口市平井371-1 **H12年築** 山口大学まで約800m **[1K]** 32.91㎡

洗面脱衣・独立洗面台・居室広々10帖♪



家賃



35,000円

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
徒歩10分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	独立洗面台
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	
CATV	居室照明(LED)	室内洗濯機置場	
水道	賃料に含む(地下水)	ケーブルインターネット	
駐車場	有/1,000円(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		



NO. 74

ウェルビラ前町
山口市前町4-7

H16年築

山口大学まで
約2,000m [1K]
27.08㎡

独立洗面台・ウォークインクローゼット



家賃

35,000円

敷金 礼金 共益費
1ヶ月 0ヶ月 0円/月

山大まで
自転車10分



軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	防犯カメラ
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	独立洗面台
CATV	駐輪場	下駄箱	室内洗濯機置場
水道	別途		
駐車場	有/0円		
ネット対応 (別途申込要)	フレッツ光マンション ケーブルインターネット		

NO. 75

メゾンスエヒロB
山口市平井493-7

553年築

山口大学まで
約600m [1LDK]
46.00㎡

家電付 (洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ) ☆1階は大家の定食屋さん☆
入居者は日替わり定食500円!



家賃

C・D 35,000円
A・B 38,000円
E・F 40,000円

敷金 礼金 共益費
0ヶ月 0ヶ月 2,000円/月

山大まで
自転車3分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	国総対応	家電3点
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	TVモニターホン
CATV	ガスコンロ	居室照明(LED)	室内洗濯機置場
水道	別途	●ペアガラスにより静かな生活 ●ウォークインクローゼット部屋有	
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)	ケーブルインターネット	
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 76

福雲館 I
山口市平井371-1

H7年築

山口大学まで
約800m [2DK]
36.47㎡

コンビニ近くて便利♪ 水道水無料



家賃

36,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 0円/月

山大まで
徒歩10分



軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	温水洗浄便座
エアコン	都市ガス	室内洗濯機置場	
CATV	居室照明(LED)		
水道	賃料に含む(地下水)		
駐車場	1,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 77

プチハウス 2
山口市平井371-1

H15年築

山口大学まで
約800m [1R]
36.76㎡

広々LDKにおしゃれなカウンターキッチン



家賃

38,000円

敷金 礼金 共益費
5万円 0ヶ月 3,000円/月

山大まで
徒歩10分



軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	独立洗面台
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	カウンターキッチン	洗面脱衣所	室内洗濯機置場
水道	別途		
駐車場	有/1,000円		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 78 **ハイツうちだⅡ** 山口市平井545-8 **H14年築** 山口大学まで約550m **[1K]** 28.00㎡

スーパー・コンビニ近くで生活便利♪



家賃

38,000円～
41,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費 3,000円/月

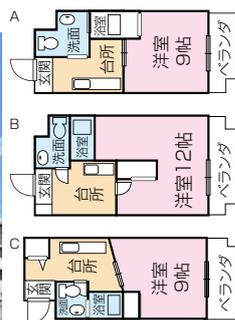
山大まで
徒歩7分



鉄骨造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内物干し
CATV	駐輪場	シューズボックス	独立洗面台
水道	別途	ケーブルインターネット	
駐車場	3,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 79 **マンションウイズ** 山口市富田原町5-26 **H12年築** 山口大学まで約1,200m **[1K]** 27.63㎡

湯田温泉駅より徒歩3分・独立洗面台♪



家賃

38,000円～
46,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
徒歩15分



鉄筋コンクリート	セパレート	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
エアコン	都市ガス	エレベーター	
CATV	オートロック(エントランス)	独立洗面台	
水道	別途	湯田温泉駅近い フレッツ光ネクスト	
駐車場	3,000円/月(数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(LAN)		

NO. 80 **ラピスⅡ** 山口市平井871 **H21年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 29.20㎡

お部屋は広々9.3帖！全居室フローリング



家賃

1F 39,000円
2F 41,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費 3,000円/月

山大まで
自転車5分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	室内物干し
CATV	駐輪場	2口ガスコンロ	独立洗面台
水道	別途	ケーブルインターネット	
駐車場	有/3,000円		
ネット対応(別途申込要)	利用料無料(Wi-Fi)		

NO. 81 **air residenceA棟B棟** 山口市平井876-15 **H18年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 28.20㎡

おしゃれなカウンターキッチン(B棟)



家賃

1F 40,000円
2F 41,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月

山大まで
自転車5分



軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	温水洗浄便座
エアコン	都市ガス	シューズBOX	室内洗濯機置場
CATV	独立洗面台	おしゃれな室内 ケーブルインターネット	
水道	別途		
駐車場	有/0円		
ネット対応(別途申込要)	利用料無料(Wi-Fi)		

3万円台～4万円台



NO. 82 Blue Sky 山口市平井658-3 **H17年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 28.20㎡

ウォークインクローゼット・独立洗面台付



家賃

40,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月

山大まで
自転車5分



軽量鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	温水洗浄便座
エアコン	都市ガス	独立洗面台	シューズBOX
CATV	浴室暖房乾燥機	室内洗濯機置場	
水道	別途		
駐車場	有/0円		
ネット対応 (別途申込要)	利用料無料 (Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 83 cosmic village 山口市平井877-2 **H18年築** 山口大学まで約1,000m **[1K]** 26.20㎡

ウォークインクローゼット・独立洗面台付



家賃

40,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 共益費 0円/月

山大まで
自転車5分



鉄骨	バス・トイレ別	TVモニターホン	ウォークインクローゼット
エアコン	都市ガス	独立洗面台	室内洗濯機置場
CATV	シューズBOX	温水洗浄便座	
水道	別途		
駐車場	有/0円		
ネット対応 (別途申込要)	利用料無料 (Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

NO. 84 第5トマトビル 山口市平井628-1 **H12年築** 山口大学まで約1,000m **[1K・1R]** 27.63㎡~

オートロックで安心♪家電付きプラン有:賃料+2,000円



家賃

**40,000円~
48,000円**

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費 3,500円/月

山大まで
自転車6分



鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	オートロック	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	インターフォン	温水洗浄便座
CATV	駐輪場	シューズボックス	独立洗面台
水道	別途		
駐車場	4,400円(税込)/月 (数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料	NTTぷらら	

NO. 85 フローレンス松本 山口市平井796-5 **H16年築** 山口大学まで約400m **[1DK]** 33.12㎡

コンビニ・スーパー・大学にも近くて便利な立地・独立洗面台



家賃

**1F 40,000円
2F 41,000円**

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 2,000円/月

山大まで
徒歩5分



木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	独立洗面台
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	居室照明(LED)
CATV	駐輪場	室内洗濯機置場	
水道	別途	山口大学に近い	
駐車場	有/0円		
インターネット	利用料無料 (Wi-Fi)	ケーブルインターネット	

3万円台~4万円台

NO. 86

グリーンハウス 山口市平井735

H12年築

山口大学まで
約320m

[1K]
29.75㎡

山大通り沿いで交番近く安心安全 人気の独立洗面台等設備充実♪



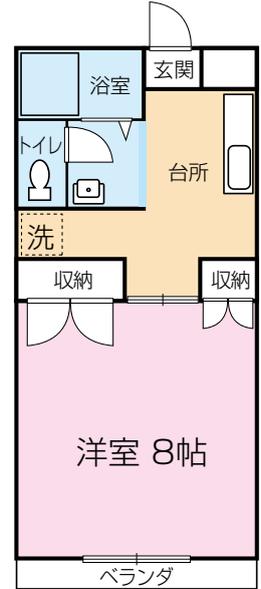
家賃

41,000円

山大まで
徒歩4分

敷金 5万円 礼金 0ヶ月 共益費 3,000円/月

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	TVモニターホン	IHコンロ(2口)
エアコン	都市ガス	温水洗浄便座	防犯カメラ
CATV	駐輪場	独立洗面台	居室照明(LED)
水道	別途	動画もサクサク フレッツ光ネクスト	
駐車場	2,000円/月(申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		



NO. 87

オレンジユ平井

山口市平井688-2

H28年築

山口大学まで
約800m

[1R]

1F:27.00㎡
2F:34.00㎡

セキュリティ(ALSOK)付きで安心♪



家賃

1F 44,000円
2F 46,000円

山大まで
徒歩10分

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費 3,000円/月

木造	バス・トイレ別	TVモニターホン	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	温水洗浄便座	独立洗面台
CATV	セキュリティ(ALSOK)		
水道	別途		
駐車場	4,400円(税込)/月 (数に限り有・申出順)		
インターネット	別途申込		

NO. 88

コンフォート穂積

山口市穂積町2-23

H21年築

山口大学まで
約1,200m

[1K]

29.4㎡

オートロック・モニター付きインターホンで安心♪



家賃

44,000円~
48,000円

山大まで
自転車10分

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費 3,000円/月

鉄筋コンクリート	バス・トイレ別	オートロック	室内洗濯機置場
エアコン	プロパンガス	TVモニターホン	室内物干し
CATV	駐輪場	温水洗浄便座	独立洗面台
水道	別途		
駐車場	3,300円(税込)/月 (数に限り有・申出順)		
インターネット	利用料無料(Wi-Fi)		

ケーブルインターネット



湯田自動車学校



山口大学
山口コア学園
コ・メディカル学園 から
一番近い!

この広告をお持ちいただくと、教習料金から
20,000円 OFF!!

〒753-0821 山口市葵二丁目4-55
湯田自動車学校
083-924-4611
<http://www.yudajikou.co.jp/>



ゆだじこう 検索

株式会社 サカイ引越センター

無料見積依頼は **QR** で簡単お申込み!

特別優待コード: **019076**
(株)丸久不動産山口様

* 他の紹介との併用はできません。

**ご紹介の方は
引越基本料金から**
(引越基本料金とは人件費+車両運賃です)

20%OFF

ぜひお気軽にお問合せ下さい
0120-48-1141

専用フリーダイヤル、QR以外の窓口での
受付は本特典の対象外です。あらかじめご了承下さい。



大好評 うどん




朝食割引あります (午前10時まで)

湯田製麺

YUDA SEIMEN

☎083-932-3699
山口市湯田温泉6丁目4-2

【平日/昼】 8:00-15:00
【平日/夜】 17:30-22:00 (L.O.21:30)
【土日祝】 8:00-22:00

■火曜日定休 ■Pあり

■ うどん	※メニューは一部です
肉うどん	◎ 591円 (税込650円)
わかめうどん	◎ 473円 (税込520円)
山菜うどん	◎ 500円 (税込550円)
釜玉うどん	◎ 546円 (税込600円)
ぶっかけうどん	◎ 428円 (税込470円)
■ 丼・他	
親子丼	546円 (税込600円)
カレーライス	546円 (税込600円)
■ セット	
Aセット	728円 (税込800円)
(かけうどん + お好きなハーフ丼)	



キャッシュレス対応しています

TANEDA FURNITURE

種田家具

Zakka Shop & アンド

山口店

ひとにやさしい、まちにやさしい、天然ガス。



山口合同ガス株式会社 山口支店
山口市大内千坊4丁目7-1
TEL083-922-7500

オンライン授業・オンラインゲームを快適に。Wi-Fiで動画や映画をストレスなく視聴！どうせ使うなら、良いものを使いたい！！



光インターネット回線

(ベストエフォート型)

光がオススメ。



工事費：1,100円～
利用料金：4,488円/月～

※上記の工事費・利用料金は一例となり、お住まいにより異なります。

当社は安心の地元企業です。

まずは、お気軽にお問い合わせください。

<光インターネット回線 取次店>

合同会社 **ワイ・トラスト**

〒753-0048 山口市本町2丁目6-15

☎ **083-902-6601**



アパートオーナー様向けご案内シート

受付時間

9:00～18:00
(日・祝日休み)

オンライン
学習教習
実施中!

アパートを契約された **山口大学生さん限定**

BIGキャンペーン

24時間いつでも、どこでも受けられます!

令和5年7月までに入校されると



学生料金から **最大65,000円割引**

おひとり入校で50,000円割引
2人で入校ならさらに10,000円割引で60,000円割引
3人で入校ならさらに15,000円割引で65,000円割引

授業、サークル、バイトの予定に合わせて早く免許を取得するプランです

通える日限定の短期コース!!

延長・補習料金

5時間無料!!

自動車学校までの無料送迎バスあり

- ・4～6月に入校すれば夏休みまでに卒業可能。
- ・最短1ヶ月で卒業することも可能です。
- ・効率的に免許取得をご希望の学生さんをフルサポートさせていただきます。

教習料金には、入校料、技能および学科教習料金、適性検査料、教本代等、検定・学科試験料(各1回分)、仮免交付手数料および、必要な消費税が含まれています。2回目以降は技能検定料5,500円、学科試験料1,700円が別途必要です。高速教習は実車またはシミュレーターでおこないます。お客様のご都合で退校される場合は、当校の規定により、未実施分の教習および検定料金を返金致します。

山口県公安委員会認定
山口県高等自動車学校
山口県防府市大字浜方58(スポーツセンター前)

TEL **0835-22-3710** FAX **0835-21-7963**

山口県高等自動車学校 検索
ホームページ <http://www.kotods.com>

詳しくは 山口県高等自動車学校 080-1646-0252
お問い合わせ先 山口大学前事務所 (担当: 森重)



合鍵のパプリカ

TEL:083-902-6363

Customer Satisfaction
Delight♡

Collage
-west japan-

(083)934-8333

山口市松美町8-5 ■定休日/毎週月曜・第3日曜
<http://www.collage-wj.jp>

新生活にあたっては引越し等準備が大変です。

はじめて山口で生活をされる新入生の方にとってはどんなお店があるかも分からないと思います。

この広告ページでは新入生にオススメのお店や業者さんの情報をご案内します。

広告をご覧になられて問合せをされると優待サービスを受けられる業者さんもあります!

是非ご活用ください♪

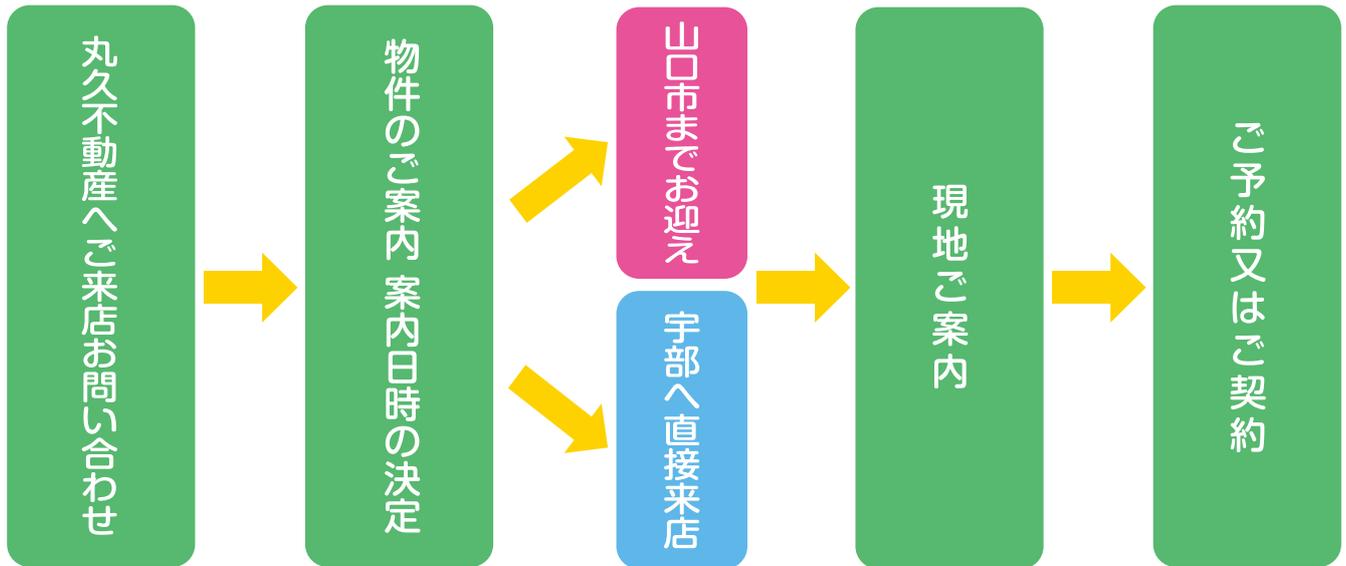
医学部・工学部の皆さんへ!!

医・工学部は2年生から宇部キャンパスへ移動となりますが、宇部のお部屋探しをどうしようかとお考えの方はご安心ください。

無料送迎♪

※提携業者が物件探しのお手伝い案内をいたします。
※例年GW前後からお部屋探しがされています。

予約の仕方



①岡藤ハイツ

敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	19,800円
共益費	込
駐車場	近隣:3,000円
定額水道料4,000円/月・個別 独立洗面台有り・工学部正門徒歩約10分 (自治会費)500円	

②中司アパート

敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	20,000円
共益費	込
駐車場	3,000円
工学部正門徒歩約10分 インターネット:3,000円/月	

③岡藤アパート

敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	25,000円
共益費	込
駐車場	近隣:3,000円
水道代4,000円 工学部正門徒歩約10分 インターネット:1,000円/月 (自治会費)500円	

④松永ハイツ

敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	27,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット:無料 独立洗面台有り	

⑤トキワ台ハイツ

敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	27,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
水道代・インターネット:賃料に含む	

⑥グリーンハイツA

敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	25,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
インターネット:賃料に含む 広々キッチン	

宇部地区アパート情報

⑦ カメリアハイツ 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	1階 25,000円 2階 26,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
インターネット:賃料に含む 自治会費・ゴミ処理代:込	

⑧ オレンジハイツ



敷金:1ヶ月 礼金:0ヶ月

家賃	25,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
バス・トイレ:ユニット 無料ランドリー室有り	

⑨ ハイツ西田 (野中) 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	1階 28,000円 2階 29,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
広々収納 インターネット無料	

⑩ パークハイツ 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	30,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
1K・オール電化 インターネット:2,000円/月	

⑪ サンビレッジ常盤 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	26,000円
共益費	込
駐車場	2,000円
インターネット:賃料に含む 工学部正門徒歩約5分	

⑫ メゾン船ヶ崎 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	28,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット:賃料に含む スーパー徒歩10分	

⑬ ゴザンマイハイツ 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	30,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
スーパーまで徒歩5分 インターネット:2,000円/月	

⑭ スワンビレッジ 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	31,500円
共益費	込
駐車場	1,000円
工学部東門徒歩約5分 インターネット:3,500円/月	

⑮ マツイハイツ(医) 敷金:0ヶ月 礼金:0ヶ月



家賃	28,000円
共益費	込
駐車場	3,000円
自治会費:6,000円/年 スーパー徒歩約5分 インターネット無料	

⑯ 正木ハイツ 敷金:0ヶ月 礼金:0ヶ月



家賃	32,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
インターネット:賃料に含む 本間8帖広々居室	

⑰ グリーンフィールド 敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット:無料	

⑱ グリーンファーム中司A・B 敷金:0ヶ月 礼金:0ヶ月



家賃	27,000円
共益費	込
駐車場	3,000円
インターネット:賃料に含む 工学部正門徒歩約10分	

宇部地区アパート情報

⑱ **ハイツ美千梨 3**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	34,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
独立洗面台有り・工学部裏門徒歩5分 インターネット: 2,000円/月	

⑳ **ラサ・コーポ UBE**

敷金: 0ヶ月 礼金: 0ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	込
インターネット: 賃料に含む オール電化	

㉑ **第1・第2沼ハイツ** (医)

敷金: 1ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	33,000円
共益費	込
駐車場	3,000円
1DK・独立洗面台有り スーパー徒歩約5分 4F 30,000円	

㉒ **ティアラ**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	30,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
自治会費500円 オール電化 TVモニターホン・温水洗浄便座有り	

㉓ **シェルコート**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	33,000円
共益費	2,000円
駐車場	賃料に含む
インターネット: 賃料に含む 工学部正門・スーパー徒歩約10分	

㉔ **コスモコート A**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	33,000円
共益費	2,000円
駐車場	2,000円
インターネット: 賃料に含む 工学部正門・スーパー徒歩約10分	

㉕ **ドリームハイツ**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	2,000円
工学部徒歩約5分 インターネット: 賃料に含む	

㉖ **ハイツ寺の前** (医)

敷金: 1ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット: 賃料に含む オール電化 ドラッグストア徒歩約10分	

㉗ **アドバンス清水川**

敷金: 0ヶ月 礼金: 0ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
独立洗面台有り・ウォシュレット インターネット: 2,000円/月	

㉘ **ハイツ美千梨 1**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
工学部裏門徒歩すぐ	

㉙ **ハイツ美千梨 2**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	33,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
独立洗面台有り・工学部裏門徒歩すぐ インターネット 2000円	

㉚ **ハイツ美千梨 5**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	34,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
独立洗面台有り・工学部裏門徒歩すぐ	

㉛ **サンハウス A・B (1K)**

敷金: 2ヶ月 礼金: 1ヶ月



家賃	34,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット: 賃料に含む 自治会費・ゴミ処理代: 込	

宇部地区アパート情報

③② ハイラークマンション 敷金:0ヶ月 礼金:0ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	2,000円
エレベーター有り インターネット:賃料に含む	

③③ グリーンハイツ B 敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット:賃料に含む 独立洗面台有り	

③④ マコトビル 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	32,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
工学部西門・スーパー徒歩約5分 インターネット:3,300円/月	

③⑤ 日高アパート 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	35,000円
共益費	込
駐車場	賃料に含む
2DK インターネット:賃料に含む 工学部正門徒歩約5分	

③⑥ コスモアネックス 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	36,000円
共益費	2,000円
駐車場	2,000円
インターネット:賃料に含む 工学部西門西・スーパー徒歩約10分	

③⑦ セジュール清水川



敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月

家賃	38,000円
共益費	込
駐車場	込
独立洗面台有り ドラッグストア徒歩すぐ	

③⑧ サンハウス A・B (2DK) 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	36,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
自治会費・ゴミ処理代:込 インターネット:賃料に含む	

③⑨ レスポール楳返 敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



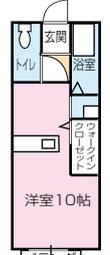
家賃	38,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
インターネット:賃料に含む オール電化・工学部西門徒歩約5分	

④⑩ フレグランス常盤 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	38,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
自治会費・ゴミ処理代:込 広々キッチン インターネット:賃料に含む	

④⑪ サンハウス C 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	40,000円
共益費	込
駐車場	1,000円
自治会費・ゴミ処理代:込 独立洗面台・ウォークインクローゼット有り インターネット:賃料に含む ウォッシュレット	

④② グランビアウエキ (医) 敷金:2ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	40,000円
共益費	込
駐車場	3,000円
1階コンビニ有り 独立洗面台・カウンターキッチン有り	

④③ アスティオン常盤台 敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月



家賃	45,000円
共益費	込
駐車場	2,000円
独立洗面台・温水洗浄便座有り 工学部東門徒歩約5分	

マルキュウグループは 地域のお客様の 「普段の生活」を サポートします。

株式会社丸久は 1954 年山口県防府市に誕生いたしました。創業以来、私たちは、「お客様、お取引先様、丸久の三位一体の信頼と融合により地域社会に貢献する」という経営理念のもと、食品スーパーマーケット事業を中心とし、その関連分野における事業を展開しております。

私たちの願いは、お店をご利用いただく地域のお客様との豊かな暮らしの共有であり、そのために、お取引先様のご協力のもと、絶え間ない変革に挑戦しています。お客様が期待される物は何かを真剣に考え、「より良い商品」と「より良いサービス」を提供してまいります。

めまぐるしい時代の変化のなか、これからも「普段の生活のお手伝い」を通じて、地域の発展に寄与してまいりたいと考えています。

●会社の概要

- 会社名 株式会社丸久
- 代表者名 代表取締役社長 田中 康男（たなか やすお）
- 本社 〒747-8509 山口県防府市大字江泊 1936 番地
- 不動産事業部 山口支店 〒753-0831 山口県山口市平井 722-1 アルク平川店敷地内 TEL 083-932-0309 支店長 町田 俊和（まちだ としかず） 専任取引主任者：山口第 7201 号町田俊和食料品、住居関連品、衣料品等の小売業
- 事業内容 不動産事業部
- 関連事業部
- 設立 1954 年（昭和 29 年）3 月 12 日 1971 年（昭和 46 年）3 月 17 日（株）丸久不動産事業部の前身 丸久不動産開発株式会社設立
- 資本金 10 億円
- 株式市場 株式会社 リテールパートナーズ 東京証券取引所（プライム市場）
- 営業収益 963 億 86 百万円（2022 年 2 月期・グループ連結）
- 店舗数 90 店舗（うちアルク 43 店舗） <山口県を中心に広島県、福岡県、鳥根県>
- 従業員数 4,161 名（うちパートタイマー 3,386 名 [8 時間換算]）



株式会社 リテールパートナーズ 組織図

本部所在地 〒747-8509 山口県防府市大字江泊 1936 番地

株式会社丸久

- ・マルキュウ
- ・アルク
- ・サンマート
- ・ピクロス
- ・中央フード
- ・不動産事業部

- ・防府支店
- ・山口支店
- ・宮野支店

株式会社 マルキョウ

株式会社 マルミヤストア

(株)新鮮マーケット

(株)アタックスマート

丸久不動産事業部 山口支店 公式アカウント

LINE

公式アカウント
はじめました。友だち
募集中!



- LINE で気軽に相談できる
- LINE で簡単来店予約ができる

新生活応援セール

アルクは新生活を応援します



アルク平川店
☎083-924-1211

アルクでは、新生活に必要な自転車・インテリア用品（敷物・カーテン）・収納用品・寝具・生活用品・文具用品から日用雑貨・食品まで、一度に揃えます。

新生活応援 特設コーナーにて販売！

- 収納用品、寝具、インテリア用品（敷物・カーテン）

販売期間

2023年 3/25(土) ~ 2023年 4/3(月)

- 自転車（店頭にて販売）

販売期間

2023年 3/25(土) ~ 2023年 4/3(月)



お買い上げ特典

インテリア用品、寝具、生活雑貨等の大型商品を

税込価格 5,500円
以上お買い上げで

▶ **山口市平川地区無料配達!**

お客様お持ち帰り商品等の一部配達対象外商品は除く

しかも

**即日配達、
期日指定配達 OK!**

※配達日のご予約を承ります。（但し、無料配達期間は 2023年 4/1 ~ 4/3 までとさせていただきます）

丸久 不動産事業部 山口支店 access

